

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Հ. Ս. ՊՐՈ

ՍԱՐԱՆԱԺԱԿ ՊԱՏԱՆԱԽԱՏՎՈՒԹՅԱՔ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

REPUBLIC OF ARMENIA

H. S. PRO

LTD

Հայաստան, Երևան, Դրոյի փող.

Յեռ. Tel. Phone 093 207395

e-mail:hs_pro_ltd@mail.ru

82. քմ.31

Армения, Ереван, ул Дро д.8 кв.31



РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ

А. С. ПРО

ООО

8/31 Dro st.,

Yerevan, Armenia



Փ-09/26

18 մայիս 2026թ

ՀՀ Քաղաքաշինության կոմիտեի
Գլխավոր քարտուղար
պարոն Վ. Հարությունյանին
«Կարոշիննախագիծ» ՍՊԸ-ի
Տնօրեն
Պարոն Ա. Կարապետյանին

Դիտարկելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Առաջին Աստանի Ընդհանուր Իրավասության
Դատարանի Գավառի նստավայրի նոր վարչական շենքի կառուցման նախահաշվային
փաստաթղթերը՝ «Հ.Ս. ՊՐՈ» ՍՊԸ-ն երաշխավորվում է դրանց համապատասխանությունը ՀՀ
օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պարտադիր պահանջերին:

ռաջին Աստանի Ընդհանուր Իրավասության Դատարանի Գավառի նստավայրի նոր վարչական
շենքի կառուցման շինարարության նախահաշվային արժեքը կազմում է 756.871,9 հազ. դրամ՝
ներառյալ ԱԱՀ:

Արդիր՝ փորձաքննության եզրակացությունը 2 օրինակից, յուրաքանչյուրը 1 թերթ:

Տնօրեն



Հ. Սողոմոնյան



ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Առաջին Ատյանի Ընդհանուր Իրավասության Դատարանի Գավառի նստավայրի նոր վարչական շենքի կառուցման նախահաշվային փաստաթղթերի վերաբերյալ

Պատվիրատու՝
ՀՀ Քաղաքաշինության կոմիտե

Կատարող՝
«Կարոշիննախագիծ» ՍՊԸ

Նախահաշվային մաս

Օբյեկտի անվանումը **Առաջին Ատյանի Ընդհանուր Իրավասության Դատարանի Գավառի նստավայրի նոր վարչական շենք**

Աշխատանքների ներկայացված նախահաշվային արժեքը կազմել է 756.871,9 հազ. դրամ՝ ներառյալ ԱԱՀ:

Հաշվարկը կատարված է ՀՀ կառավարության 17.10.2024թ. №1656-Ն որոշմամբ հաստատված «Շինարարական աշխատանքների գնագոյացման նախահաշվային նորմերի ու դրանց կիրառման կարգի» համաձայն:

Աշխատավարձի անցումային ինդեքսն ընդունված է 2763,50, մեքենաների շահագուման ինդեքսը՝ 3035,76 :

Նյութերի արժեքը հաշվարկված է ՀՀ ֆինանսների նախարարության 2026թ. N02 «Բնֆորմացիոն տեղեկագրի» տվյալներով:

Նախահաշվում հաշվի են առնված հետևյալ ծախսերը.

- վերադիր ծախսեր՝ 13.3%,
- շահույթ՝ 11%,
- տրանսպորտային ծախսեր՝ 8,98%,
- պահեստավորման ծախսեր՝ 2,0%,
- այլ նյութեր՝ 5,0%,
- ժամանակավոր շենքերի և շինությունների ծախսեր՝ 1,5%,
- կլիմայական պայմանների ազդեցության ծախսեր՝ 1,6%,
- տարածքի մաքրման և գոյացած շինադրի տեղափոխման ծախսեր՝ 0,15%,
- տեխնիկական հսկողության ծախսեր՝ 1,2%,
- հեղինակային հսկողության ծախսեր՝ 0,6%,
- չնախատեսված ծախսերը՝ 5,0%,
- ԱԱՀ՝ 20%:

Նախահաշիվը կազմված է նախագծային փաստաթղթերի և շինարարական աշխատանքների ծավալների ամփոփաթերթի հիման վրա:

Տնօրեն՝  Հ. Սողոմոնյան